



**MODIFICACIÓ NÚM. 4, DELS ARTICLES: 364
(COBERTS AGRÍCOLES) I 366, 367, 368 I 369
(ACTIVITATS RAMADERES) DE LA NORMATIVA
DEL POUM D'ARTESA DE SEGRE**

**Per adequar-los a la legislació sectorial existent i a les noves lleis
ambientals, urbanístiques i ramaderes**

Text Refós

Que incorpora les prescripcions proposades per la CTU de Lleida,
en sessió de 30 de juny de 2016

Juliol 2016

ÍNDEX

0. - INTRODUCCIÓ I ANTECEDENTS

I. - MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

I.1. - MEMÒRIA DE LA INFORMACIÓ

I.1.1. - Objecte

I.1.2. - Iniciativa i tramitació

I.1.3. - Justificació de la conveniència i oportunitat de la modificació i de la concurrència de l'interès públic.

I.1.4. - Modificació de les normes urbanístiques del POUM per la seva adequació a la legislació sectorial.

I.I. - ANNEX:

NOVA REDACCIÓ DELS ARTICLES 309, 348.7, 364, 366, 367, 368 I 369
DE LES NORMES URBANÍSTIQUES DEL POUM D'ARTESA DE
SEGRE

I.I.I. - ANNEX:

DOCUMENT AMBIENTAL ESTRATÈGIC

0.- INTRODUCCIÓ I ANTECEDENTS.

El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal vigent a Artesa de Segre (endavant POUM), fou aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió de data 9 de juliol de 2009, en vigor des de la seva publicació al DOGC núm. 5508, de 18 de novembre de 2009.

En el Ple ordinari celebrat el dia 21 de setembre de 2015 es va aprovar inicialment la modificació núm. 4, dels articles: 364 (coberts agrícoles) i 366, 367, 368 i 369 (activitats ramaderes) de la Normativa del POUM d'Artesa de Segre, per adequar-los a la legislació sectorial existent i a les noves lleis ambientals, urbanístiques i ramaderes, i es va acordar:

- Suspendre l'atorgament d'aprovacions, autoritzacions i llicències urbanístiques, així com de plans derivats i instruments de gestió urbanística conforme al que disposa el Text Refós de la L.U., sent la durada de la suspensió d'un any.
- Sotmetre el document a informació pública per un termini d'un mes.
- Requerir informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida; al Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya i a la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya.
- Requerir a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida informe als efectes de determinar si la present modificació es troba subjecta a l'avaluació ambiental estratègica del planejament urbanístic en aplicació del que estableix la Disposició addicional 8ª de la Llei 16/2015, de 21 de juliol.

Durant un mes, des del dia 2 d'octubre de 2015 fins el 2 de novembre de 2015, l'expedient relatiu a la modificació puntual núm. 4, dels articles: 364 (coberts agrícoles) i 366, 367, 368 i 369 (activitats ramaderes) de la Normativa del POUM d'Artesa de Segre, per adequar-los a la legislació sectorial existent i a les noves lleis ambientals, urbanístiques i ramaderes ha estat exposada al públic per mitjà d'edictes inserits en el BOP núm. 190 de 2 d'octubre de 2015, i en el núm. 203 de 22 d'octubre de 2015 amb la rectificació de dades del "... Ple de l'Ajuntament de data 21 de setembre de 2014..." a "... Ple de l'Ajuntament de data 21 de setembre de 2015..."; en el DOGC núm. 6968 de data 2 d'octubre de 2015, i en el núm. 6983 de 26 d'octubre de 2015 amb la rectificació de dades; al Diari La Mañana de 2 d'octubre de 2015, i en els taulers d'anuncis d'aquest Ajuntament.

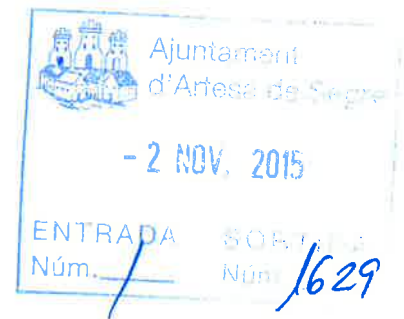
Durant el termini d'informació pública, s'ha presentat les següents al·legacions:

- Sra. Roser Barons Riu, escrit de data 2/11/2015 (RE 1629).
- Sr. Jordi Ingla Puig, escrit de data 3/11/2015 (RE 1638).

A continuació s'adjunten les esmentades al·legacions:

Ajuntament d'Artesa de Segre

Plaça de l'Ajuntament nº 3
25730 – Artesa de Segre



Tràmit: Al·legacions a la "Modificació núm. 4 dels articles 364 (coberts agrícoles) i 366, 367, 368 i 369 (activitats ramaderes) de la normativa del POUM d'Artesa de Segre (juliol 2015)".

Na ROSER BARONS RIU, amb el NIF núm. 77744956B, amb domicili professional a C/ Sant Gil nº 9, Bloc C, 1er-7a, de Torà (25750), i telèfon 649551102, de la forma més procedent en dret,

MANIFESTA:

1.- Que m'he assabentat que està a informació pública el document "Modificació núm. 4 dels articles 364 (coberts agrícoles) i 366, 367, 368 i 369 (activitats ramaderes) de la normativa del POUM d'Artesa de Segre (juliol 2015)".

2.- Que sóc Enginyera Tècnica Agrícola de professió, i tenint en compte que realitzo alguns projectes agrícoles i ramaders al municipi, penso que és convenient de modificar algun dels punts de la normativa que afecta a activitats ramaderes, en relació a la distància mínima de les noves edificacions al límit de finca.

3.- La modificació publicada indica que tant per a granges noves com per ampliacions, cal respectar un mínim de 10 m al límit de finca. En canvi, per a cobert agrícoles, es pot deixar una distància inferior.

4.- **Tècnicament considero que deixar una distància de 5 m al límit de finca per a la construcció tant de granges noves com ampliacions, és del tot suficient.** A més en general permet optimitzar més l'espai destinat a edificacions, i en cap cas es poden veure afectades les finques veïnes.

SOL·LICITO:

1.- Que es modifiquin tots els articles del document "Modificació núm. 4 dels articles 364 (coberts agrícoles) i 366, 367, 368 i 369 (activitats ramaderes) de la normativa del POUM d'Artesa de Segre (juliol 2015)", que facin referència a la construcció de noves explotacions ramaderes o ampliacions, de forma que de cara als futurs projectes, **es permeti la construcció de granges noves i/o ampliacions, a una distància de 5 m al límit de finca.**

Artesa de Segre, 2 de novembre de 2015



NOMBRE
BARONS
RIU ROSER
- NIF
77744956B

Firmado digitalmente por:
NOMBRE BARONS RIU ROSER -
NIF 77744956B
ND: GN = NOMBRE BARONS RIU
ROSER - NIF 77744956B C = es
O = FNMT OU = fnmt clase 2 ca
Fecha: 2015.11.02 12:58:54 +
02'00'

Sra. Roser Barons Riu



Ajuntament d'Artesa de Segre

Plaça de l'Ajuntament nº 3
25730 – Artesa de Segre

Tràmit: Al·legacions a la "Modificació núm. 4 dels articles 364 (coberts agrícoles) i 366, 367, 368 i 369 (activitats ramaderes) de la normativa del POUM d'Artesa de Segre (juliol 2015)".

El Sr. JORDI INGLA PUIG, amb el NIF núm. 78098027E, amb domicili a C/ de Baix s/n – Tudela de Segre, d'Artesa de Segre (25739), i telèfon 679681347, de la forma més procedent en dret,

MANIFESTO:

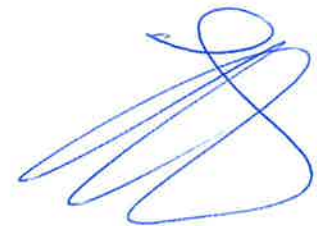
- 1.- Que m'he assabentat que està a informació pública el document "Modificació núm. 4 dels articles 364 (coberts agrícoles) i 366, 367, 368 i 369 (activitats ramaderes) de la normativa del POUM d'Artesa de Segre (juliol 2015)".
- 2.- Que com a ramader que sóc del municipi, penso que és convenient de modificar algun dels punts de la normativa que afecta a activitats ramaderes, en relació a la distància mínima de les noves edificacions al límit de finca.
- 3.- La modificació publicada indica que tant per a granges noves com per ampliacions, cal respectar un mínim de 10 m al límit de finca. En canvi, per a cobert agrícoles, es pot deixar una distància inferior.
- 4.- **Considero que deixar una distància de 5 m al límit de finca per a la construcció tant de granges noves com ampliacions, és del tot suficient.** A més en general permet optimitzar més l'espai destinat a edificacions, i en cap cas es poden veure afectades les finques veïnes.

SOL·LICITO:

1.- Que es modifiquin tots els articles del document "Modificació núm. 4 dels articles 364 (coberts agrícoles) i 366, 367, 368 i 369 (activitats ramaderes) de la normativa del POUM d'Artesa de Segre (juliol 2015)", que facin referència a la construcció de noves explotacions ramaderes o ampliacions, de forma que de cara als futurs projectes, **es permeti la construcció de granges noves i/o ampliacions, a una distància de 5 m al límit de finca.**

Artesa de Segre, 2 de novembre de 2015

Sr. Jordi Ingla Puig



A la vista d'allò exposat amb anterioritat, es conclou responent a les al·legacions de part de:

Sra. Roser Barons Rius (escrit de data 2/11/2015) i Sr. Jordi Ingla Puig (escrit de data 3/11/2015), desestimant-les, ja que ambdues sol·liciten el mateix, tot i que no entra en conflicte amb l'art 348, Xarxa viària rural i local del vigent POUM, s'ha considerat que no es raona, ni justifica la necessitat, ni l'oportunitat ni la conveniència de l'al·legació amb relació als interessos públics concurrents i serà en sessió plenària d'aquesta corporació que prendrà el corresponent acord al respecte.

En data 5 d'octubre de 2015, La Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya comunica a l'Ajuntament d'Artesa de Segre que en data 30 de setembre de 2015 ha tramès la sol·licitud d'informe a la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat Terrestre, que és l'òrgan competent per emetre l'informe sobre planejament urbanístic.

En data 9 d'octubre de 2015, el Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya emet informe favorable en relació a les competències del DARP.

En data 17 de novembre de 2015, la Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Lleida comunica a l'Ajuntament que cal completar la documentació amb l'aportació de l'avaluació ambiental estratègica simplificada, prevista a l'article 6.2 de la Llei 21/2013, per tal d'emetre l'informe ambiental estratègic corresponent.

En data 18 de febrer de 2016, l'Enginyer Agrònom, Sergi Gros Navés, aporta dues còpies a l'Ajuntament d'Artesa de Segre, del Document Ambiental Estratègic, per tal de continuar el tràmit de la corresponent Modificació núm. 4.

En el Ple ordinari celebrat el dia 7 de març de 2016 es va aprovar Inicialment el document ambiental estratègic per la modificació núm. 4, dels articles: 364 (coberts agrícoles) i 366, 367, 368 i 369 (activitats ramaderes) de la Normativa del POUM d'Artesa de Segre, per adequar-los a la legislació sectorial existent i a les noves lleis ambientals, urbanístiques i ramaderes, i sotmetre el document a informació pública per un termini d'un mes.

En data 21 de març de 2016, la Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Lleida comunica la resolució a l'Ajuntament d'Artesa de Segre:

- 1. Emet informe ambiental estratègic, determinant que la modificació no comporta efectes ambientals significatius i, per tant, no s'ha de sotmetre a avaluació ambiental estratègica ordinària.
- 2. La proposta de Modificació haurà de recollir les prescripcions següents:
 - a) Cal que l'article relatiu a les condicions d'edificació d'activitats ramaderes (art. 367) reguli les distàncies de manera que s'ajusti estrictament a la legislació sectorial vigent sobre les explotacions porcines.
 - b) Caldria determinar com a condició per a les noves activitats ramaderes que els projectes prevegin la correcta gestió de les dejeccions ramaderes, evitant l'aplicació com adob orgànic de dosis excessives i la infiltració en el sòl de dejeccions com a conseqüència de la incorrecta impermeabilització de les infraestructures de gestió, atesa la proximitat del municipi amb la zona afectada per la contaminació de nitrats.

En el Ple ordinari celebrat el dia 30 de maig de 2016 es va acordar:

- Aprovar provisionalment la modificació puntual núm. 4, dels articles: 364 (coberts agrícoles) i 366, 367, 368 i 369 (activitats ramaderes) de la Normativa del

POUM d'Artesa de Segre, per adequar-los a la legislació sectorial existent i a les noves lleis ambientals, urbanístiques i ramaderes.

- I trametre degudament diligenciat la present modificació als Serveis Territorials del Departament d'Urbanisme, amb la finalitat de que es resolgui la seva aprovació definitiva.

En data 27 de juny de 2016, La Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat Terrestre de la Generalitat de Catalunya comunica a l'Ajuntament d'Artesa de Segre que no s'oposa a la seva aprovació en el ben entès que en les zones de protecció de les carreteres es respectaran les disposicions establertes pel TRLC, amb subjecció a les següents correccions:

- A l'article 364, cal corregir el redactat del punt b d'acord amb el TRLC on la distància de separació de l'edificació a la via s'ha de mesurar a partir de l'aresta de la calçada (línia blanca) i no de l'eix de la carretera. Aquesta distància ha de ser de 25 m per a les carreteres convencionals i de 50 m per a les vies preferents i variants de població.

- A l'article 367.1.1 i 367.2.1, cal concretar que la distància de separació es mesurarà des de l'aresta exterior de la calçada sent 25 m per a les carreteres convencionals i de 50 m per a les vies preferents i variants de població.

Cal corregir en els punts a.5 la denominació de carreteres locals per camins pavimentats, ja que com a carreteres locals només tenen aquesta consideració les que estan inscrites amb un codi en el catàleg de carreteres.

- Caldrà donar compliment a allò que estableixen la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica i la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental d'enllumenat per a la protecció del medi nocturn. En el cas de produir-se contaminació acústica o enlluernament sobre les carreteres el promotor de l'edificació haurà d'executar, a càrrec seu, les mesures de protecció pertinents.

- A les zones adjacents a les carreteres no es permetran activitats que generin fum, pols, vapors o qualsevol altre residu que afecti a la seguretat viària. Totes les activitats hauran de complir amb tot allò que estableix la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, i el reglament aprovat per Decret 136/1999, de 18 de maig, en tot allò que no contradigui la llei vigent, no s'hi oposi i no sigui incompatible.

- Finalment en les carreteres de la Diputació de Lleida correspon informar a aquella administració.

L'1 de juliol de 2016, El Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya notifica a l'Ajuntament d'Artesa de Segre que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, en sessió de 30 de juny de 2016, ha adoptat l'acord següent, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta:

- Suspènre l'aprovació definitiva de la Modificació núm. 4, dels articles: 364 (coberts agrícoles) i 366, 367, 368 i 369 (activitats ramaderes) de la Normativa del POUM d'Artesa de Segre, promoguda i tramesa per l'Ajuntament, fins que mitjançant un Text Refós, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i diligenciat, s'incorporin les prescripcions següents:

1.1 Cal incorporar les prescripcions de l'informe de la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat Terrestre, de data 20/06/2016.

1.2 Cal aportar informe favorable de la Diputació de Lleida, pel que fa a les carreteres de la seva competència, i incorporar les seves prescripcions, si s'escau.

En data 5 de juliol de 2016, el Departament de Territori i Sostenibilitat tramet l'informe favorable emès pel Servei de Vies i Obres de la Diputació de Lleida, tanmateix incloent la següent prescripció, en relació a l'article 154 del Text normatiu:

- La legislació de carreteres (el Decret Legislatiu 2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de carreteres de Catalunya –Text Consolidat- i el Decret 293/2003, de 18 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament general de carreteres), és d'aplicació a tots els efectes en les qüestions relatives a aquest tipus de vialitat.

De produir-se contradicció entre la normativa del POUM i la legislació de carreteres esmentada, prevaldrà el que determina aquesta legislació.

Aquest document pel Text Refós de l'aprovació definitiva, de juliol de 2016, inclou:

- En els articles 367 i 369 les dues prescripcions proposades per l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Lleida.

- En els articles 364 i 367 les correccions i concrecions proposades per La Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat Terrestre.

- Es modifica l'article 309, afegint la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental d'enllumenat per a la protecció del medi nocturn com a requeriment de la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat Terrestre.

- Es modifica l'article 348.7, afegint la prescripció del Servei de Vies i Obres de la Diputació de Lleida.

Tot i que aquesta Modificació núm. 4, de la Normativa del POUM adequa els articles 366, 367, 368 i 369 a la normativa vigent, la Llei 20/2009 del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats; i la Llei 9/2011, del 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica, que modifica la Llei 20/2009.

Es sobreentèn que tot articulat de la present Normativa del POUM que faci referència a l'antiga Llei 3/1998 de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental, s'adequa automàticament a tot allò que estableix la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, a la Llei 9/2011, del 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica, que

modifica la Llei 20/2009; i el reglament aprovat per Decret 136/1999, de 18 de maig, en tot allò que no contradigui la llei vigent, no s'hi oposi i no sigui incompatible.

Els articles en qüestió són:

- 181. Definició d'activitat classifica; apartat 1.
- 301. Determinacions comuns a les zones i sistemes; apartat 10. Condicions dús; subapartat a) Ús industrial.
- 304. Aigües residuals; apartat 1. Característiques de les aigües residuals; subapartat g).
- 306. Pol·lució atmosfèrica; apartat 1. Prohibició.
- 360. Disposicions generals; apartat 3.
- 378. Limitacions a l'edificació.
- 396. Implantació d'usos en Sòl no Urbanitzable.

Referent al compliment d'allò que estableix la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, proposat per la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat Terrestre, es troba inclòs en l'article 307. Sorolls, de la present Normativa.

Artesa de Segre, juliol de 2016.

L'arquitecte assessor municipal

Miquel Ortiz Terré

I.- MEMÒRIA JUSTIFICATIVA.

I.1.- MEMÒRIA DE LA INFORMACIÓ.

I.1.1.- OBJECTE.

L'objecte de la present modificació puntual de les Normes urbanístiques del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Artesa de Segre (endavant POUM), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió de data 9 de juliol de 2009, en vigor des de la seva publicació al DOGC núm. 5508, de 18 de novembre de 2009, és doble:

I.1.1.a.- La modificació de l'article 364.b) de les Normes Urbanístiques del POUM com a conseqüència de les incoherències advertides en relació amb l'article 348.7 de les mateixes Normes Urbanístiques en relació al règim de la distància mínima a la qual s'ha d'establir les edificacions respecte **de l'eix dels camins pavimentats com de l'aresta exterior de la calçada de carreteres amb valor d'estructura territorial.**

I.1.1.b.- L'adequació dels articles 366, 367, 368 i 369 de les Normes Urbanístiques del POUM a la següent normativa sectorial:

- Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- Llei 9/2011, del 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica, que modifica la Llei 20/2009.
- Reial Decret 1135/2002, de 31 de octubre, relatiu a les normes mínimes per a la protecció de porcs.
- Llei 3/2012, de 22 febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

- Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes.

I.1.2.- INICIATIVA I TRAMITACIÓ.

És iniciativa de l'Ajuntament d'Artesa de Segre, a l'empara de l'article 76.2 del Text refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, (en endavant TRLU) la formulació, i per tant també, la modificació de les figures de planejament urbanístic general.

La Modificació Puntual del POUM s'ajusta als articles 74, 85 i següents del TRLU i l'article 101 i següents del Decret legislatiu 305/2006, de 18 de juliol, pel qual es va aprovar el Reglament de la Llei d'urbanisme i que haurà de seguir la següent tramitació:

1. Adopció de l'acord d'aprovació inicial de la Modificació Puntual del POUM per part de l'Ajuntament d'Artesa de Segre i el qual haurà d'incorporar informe ambiental a l'empara de l'article 118.4 del TRLU.
2. Període mínim d'un mes d'informació pública. Simultàniament a la sol·licitud dels informes sectorials preceptius.
3. Adopció de l'acord d'aprovació provisional de la Modificació Puntual del POUM per part de l'Ajuntament d'Artesa de Segre.
4. Adopció de l'acord d'aprovació definitiva de la Modificació Puntual del POUM per part de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida.

I.1.3. - JUSTIFICACIÓ DE LA CONVENIÈNCIA I OPORTUNITAT DE LA MODIFICACIÓ I DE LA CONCURRÈNCIA DE L'INTERÈS PÚBLIC.

D'acord a la Llei 20/2009 i Llei 9/2011 les activitats han sofert modificacions en base a la classificació de les activitats, i concretament, a la seva incidència ambiental. Cal remarcar que les activitats ramaderes han estat classificades per aquestes Lleis, passant moltes d'alta incidència ambiental a baixa incidència.

Amb l'aplicació de la normativa d'adaptació al Benestar Animal, moltes activitats ramaderes han de realitzar ampliació de la superfície construïda, que sovint consisteix en allargar naus. La normativa municipal estableix que la distància entre explotacions existents de finques contigües ha de ser de com a mínim 100 m, fet que dificulta la viabilitat de les explotacions existents.

Amb la llei 9/2011, l'Administració pretén facilitar que les activitats econòmiques es desenvolupin amb rapidesa i viabilitat, i per tant, caldria que la normativa urbanística seguís un mateix camí.

Seguint el mateix fi, cal recordar que en el moment en que una normativa municipal no diferencia entre sectors, com ho fa la legislació estatal, pot comportar una disminució de les possibilitats de negoci ó fins hi tot el tancament d'activitats per incompatibilitats urbanístiques.

Cal, però, que els municipis duguin a terme un manteniment de la normativa afegint les modificacions oportunes d'acord a la variabilitat de creixement dels nuclis urbans i, fins i tot, d'acord a talls naturals ó artificials que separen físicament les activitats dels nuclis.

Al marge d'aquestes qüestions generals, en el curt temps d'aplicació del POUM s'han constatat una sèrie d'aspectes que dificulten la gestió municipal i limiten de manera injustificada les iniciatives dels particulars lligades al món de la pagesia que constitueix l'activitat principal de la població local.

Es per aquestes raons que atenen tant al interès públic com privat s'ha considerat procedent promoure les modificacions de la normativa del POUM que s'exposen tot seguit:

I.1.4.- MODIFICACIÓ DE LES NORMES URBANÍSTIQUES DEL POUM PER LA SEVA ADEQUACIÓ A LA LEGISLACIÓ SECTORIAL.

Com s'ha esmentat anteriorment, aquesta modificació puntual núm. 4 del POUM d'Artesa de Segre porta causa de l'adequació dels articles 366, 367, 368 i 369 de les Normes Urbanístiques del POUM a la normativa sectorial vigent en matèria d'explotacions ramaderes i també de la necessitat d'adaptar l'article 364.b) a l'article 348.7, ambdós de les Normes Urbanístiques del POUM.

Al mateix temps s'incorporen totes aquelles prescripcions, correccions i concrecions proposades pels organismes competents en el corresponent informe resolutiu:

- l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Lleida.
- La Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat Terrestre.
- El Servei de Vies i Obres de la Diputació de Lleida.

Tot seguit s'estableix una relació entre el redactat en vigor de cadascun dels esmentats articles, la justificació legal per efectuar la seva modificació i la nova proposta de redacció de cadascun dels articles.

Nota: Les parts que apareixen en negreta corresponen a les noves disposicions que es proposen en aquesta modificació.

ART. 309. ENLLUERNAMENT

1.- REDACTAT EN VIGOR:

Des dels límits exteriors de la línia solar o parcel·la o del solar o edifici mitger, pertanyent als veïns immediats, no podrà ser visible cap enlluernament directe o reflectit degut a fonts lluminoses de gran intensitat o a processos industrials d'incandescència a altres. Cap focus emissor de llum de caràcter fix, bé sigui per acció directa o reflectida, podrà suposar enllumenament perillós per a vehicles o vianants que circulin per vies públiques.

2.- JUSTIFICACIÓ DE LA MODIFICACIÓ.

En resposta a l'informe emès per La Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat Terrestre de la Generalitat de Catalunya, s'afegeix el redactat que dóna compliment a la legislació vigent: la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental d'enllumenat per a la protecció del medi nocturn.

3.- PROPOSTA DE NOVA REDACCIÓ.

Des dels límits exteriors de la línia solar o parcel·la o del solar o edifici mitger, pertanyent als veïns immediats, no podrà ser visible cap enlluernament directe o reflectit degut a fonts lluminoses de gran intensitat o a processos industrials d'incandescència a altres. Cap focus emissor de llum de caràcter fix, bé sigui per acció directa o reflectida, podrà suposar enllumenament perillós per a vehicles o vianants que circulin per vies públiques, **d'acord amb el que estableix la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental d'enllumenat per a la**

protecció del medi nocturn. En el cas de produir-se contaminació acústica o enlluernament sobre les carreteres el promotor de l'edificació haurà d'executar, a càrrec seu, les mesures de protecció pertinents.

ART. 348. XARXA VIÀRIA RURAL I LOCAL

1.- REDACTAT EN VIGOR DE L'APARTAT 7:

...

7. La separació mínima de l'edificació a l'eix de camí, de 15 metres, no és aplicable a tots els camins municipals del terme municipal d'Artesa de Segre, sinó només a les carreteres municipals amb valor d'estructura territorial:

1-- d'Artesa de Segre fins al terme d'Alós de Balaguer.

2-- de la C-14 a Colldelrat.

3-- d'Artesa de Segre fins al terme de Foradada.

4-- de Montargull a Torrech, fins el terme amb Vilanova de Meià.

5-- de la C-14 a Tudela de Segre.

6-- de la L-512 a Montmagastre.

7-- de Vernet a Pont d'Alentorn.

8-- de la C-14 a la cruïlla amb la LV-3021, prop de Seró.

9-- Camí de Seró a la Donzell.

10-- Camí de Colldelrat a la Força.

11-- Camí d'Anyà a Torreblanca.

12-- Camí de Cal Figuerola a Torreblanca.

La resta de carreteres amb valor d'estructura territorial, són competència de la Generalitat o La Diputació, i estan regulades per l'organisme corresponent,

La separació mínima de l'edificació a l'eix de la resta dels camins i vies rurals municipals serà de 6 metres a l'eix dels mateixos o dels nous traçats projectats.

La zona d'influència per a construcció de tanques, elements d'infraestructura general i pas d'instal·lacions serà de 4 metres a comptar des de l'eix de totes les carreteres i camins rurals.

...

2.- JUSTIFICACIÓ DE LA MODIFICACIÓ.

En resposta als informes emesos, tant per La Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat Terrestre de la Generalitat de Catalunya, com pel Servei de Vies i Obres de la Diputació de Lleida, s'afegeix el redactat que dóna compliment a la legislació vigent de carreteres en aplicació a tots els efectes en les qüestions relatives a les carreteres de la seva competència, i en cas de contradicció entre el POUM, prevaldrà el que determina aquesta legislació.

3.- PROPOSTA DE NOVA REDACCIÓ.

...

7. La separació mínima de l'edificació a l'eix de camí, de 15 metres, no és aplicable a tots els camins municipals del terme municipal d'Artesa de Segre, sinó només a les carreteres municipals amb valor d'estructura territorial:

1-- d'Artesa de Segre fins al terme d'Alós de Balaguer.

2-- de la C-14 a Colldelrat.

3-- d'Artesa de Segre fins al terme de Foradada.

4-- de Montargull a Torrech, fins el terme amb Vilanova de Meià.

5-- de la C-14 a Tudela de Segre.

6-- de la L-512 a Montmagastre.

7-- de Vernet a Pont d'Alentorn.

8-- de la C-14 a la cruïlla amb la LV-3021, prop de Seró.

9-- Camí de Seró a la Donzell.

10-- Camí de Colldelrat a la Força.

11-- Camí d'Anyà a Torreblanca.

12-- Camí de Cal Figuerola a Torreblanca.

La resta de carreteres amb valor d'estructura territorial, són competència de la Generalitat o La Diputació, i estan regulades per l'organisme corresponent, **d'acord amb la legislació de carreteres (el Decret Legislatiu 2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de carreteres de Catalunya – Text Consolidat- i el Decret 293/2003, de 18 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament general de carreteres).**

De produir-se contradicció entre la normativa del POUM i la legislació de carreteres esmentada, prevaldrà el que determina aquesta legislació.

Tanmateix en les zones adjacents a les carreteres no es permetran activitats que generin fum, pols, vapors o qualsevol altre residu que afecti la seguretat viària.

La separació mínima de l'edificació a l'eix de la resta dels camins i vies rurals municipals serà de 6 metres a l'eix dels mateixos o dels nous traçats projectats.

La zona d'influència per a construcció de tanques, elements d'infraestructura general i pas d'instal·lacions serà de 4 metres a comptar des de l'eix de totes les carreteres i camins rurals.

...

ART. 364. CONSTRUCCIONS DESTINADES A EXPLOTACIONS AGRÍCOLES (COBERTS AGRÍCOLES)

1.- REDACTAT EN VIGOR:

La construcció de coberts agrícoles i de magatzems en el sòl no urbanitzable, sense perjudici de les limitacions generals per aquestes construccions i del que aquest POUM determini per a cada zona, han de complir les següents condicions:

a. Només es permet per a magatzem de productes agrícoles, d'eines del camp i de maquinària quan estiguin vinculades a una explotació agrícola o ramadera ja existent.

b. No es permet la seva ubicació a més de 25 metres de les cases o masies existents vinculades, a menys 10 m de límits de propietat, **i a menys de 100 m des de l'eix de carreteres** i d'altres explotacions i masies no vinculades **i a 15 m de camins existents.**

c. Les construccions seran de planta baixa amb una alçada màxima de 9 m, excepte les instal·lacions annexes per a les quals sigui tècnicament necessària una major alçada.

d. En els llocs on sigui freqüent l'arbrat, es projectarà i plantarà al llarg de les edificacions fileres d'arbres, d'una classe característica del lloc, en una proporció mínima d'un arbre cada 5 m de longitud, a l'objecte de matisar l'impacte visual de la construcció.

Caldrà justificar la necessitat de la construcció en relació amb l'explotació agrària, considerant explotació el conjunt de finques agrícoles i la ramaderia. Si l'explotació està formada per varies finques, també s'ha de justificar la ubicació de la construcció.

2.- JUSTIFICACIÓ DE LA MODIFICACIÓ.

S'efectua la seva modificació per tal d'adequar la distància de separació mínima entre coberts agrícoles i de magatzems en el sòl no urbanitzable i, per una banda, l'eix de carreteres i altres explotacions no vinculades i, per altra banda, entre els coberts agrícoles i de magatzems en el sòl no urbanitzable i els camins existents (xarxa viària rural i local regulada a l'article 348 de les Normes Urbanístiques del POUM).

3.- PROPOSTA DE NOVA REDACCIÓ.

La construcció de coberts agrícoles i de magatzems en el sòl no urbanitzable, sense perjudici de les limitacions generals per aquestes construccions i del que aquest POUM determini per a cada zona, han de complir les següents condicions:

a. Només es permet per a magatzem de productes agrícoles, d'eines del camp i de maquinària quan estiguin vinculades a una explotació agrícola o ramadera ja existent.

b.- No es permet la seva ubicació a més de 25 m de les cases o masies existents vinculades, a menys de 10 m de límits de propietat, **i a menys de 25 m de l'aresta exterior de la calçada (línia blanca) de carreteres** i d'altres explotacions i masies no vinculades. **Referent a la xarxa viària de camins rurals i local s'aplicarà l'art 348.7.**

c. Les construccions seran de planta baixa amb una alçada màxima de 9 m, excepte les instal·lacions annexes per a les quals sigui tècnicament necessària una major alçada.

d. En els llocs on sigui freqüent l'arbrat, es projectarà i plantarà al llarg de les edificacions fileres d'arbres, d'una classe característica del lloc, en una

proporció mínima d'un arbre cada 5 m de longitud, a l'objecte de matisar l'impacte visual de la construcció.

Caldrà justificar la necessitat de la construcció en relació amb l'explotació agrària, considerant explotació el conjunt de finques agrícoles i la ramaderia. Si l'explotació està formada per diverses finques, també s'ha de justificar la ubicació de la construcció.

ART. 366 REGULACIÓ DE LES ACTIVITATS RAMADERES

1.- REDACTAT EN VIGOR

1. Normes de caràcter general

a) A l'àmbit del municipi d'Artesa de Segre únicament es podran admetre les instal·lacions agropecuàries que es situïn en el sòl no urbanitzable, als espais qualificats com sòl rústic i agrícola.

b) En qualsevol cas, a més del que disposen les presents Normes serà d'aplicació la legislació específica.

2. Noves explotacions ramaderes

a) Pel que fa a les noves explotacions ramaderes que es proposi situar en el municipi, seran admeses aquelles que estiguin d'acord amb la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental.

3. Explotacions ramaderes existents

a) Les explotacions ramaderes existents, degudament legalitzades i que no compleixin les condicions de la present normativa no es consideraran fora d'ordenació.

b) Per a la legalització de les explotacions ramaderes existents es requerirà, sens perjudici de les condicions fixades a la legislació específica i a la legislació mediambiental, l'adequació a les condicions higiènic - sanitàries i de gestió de les dejeccions ramaderes establertes a la present normativa. En relació amb les condicions d'edificació, s'exigirà únicament el compliment de les condicions estètiques.

c) Les instal·lacions existents no legalitzades, que estan en actiu, i que no compleixen les distàncies mínimes fixades en aquestes Normes, es podran legalitzar, sempre que compleixin les condicions del punt anterior, sense poder

ampliar en cap cas el nombre de caps de bestiar que disposen en l'actualitat, però podent fer obres de conservació i millora de les instal·lacions.

d) Per poder acollir-se a les condicions de l'apartat anterior caldrà presentar a l'Ajuntament, en un termini de dos mesos des de l'aprovació definitiva d'aquest POUM els justificants que acreditin que la instal·lació està en actiu.

2.- JUSTIFICACIÓ DE LA MODIFICACIÓ.

S'efectua la modificació de l'apartat 2.a) per tal d'adequar-lo a la normativa sectorial en vigor.

S'efectua la modificació de l'apartat 2.a) per tal d'adequar-lo a l'article 23 i següents del Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes relatiu al Registre d'explotacions ramaderes.

S'efectua la modificació de l'apartat 3.a) per tal de què les explotacions ramaderes existents, degudament legalitzades amb anterioritat a l'aprovació definitiva d'aquest POUM en qualsevol tipus de sòl qualificat dins del sòl no urbanitzable, i per tal d'adequar-se a la seva legislació especial d'aplicació s'autoritza obres de conservació, millora i d'ampliació de les instal·lacions ramaderes.

3.-- PROPOSTA DE NOVA REDACCIÓ.

1.- Normes de caràcter general

a.- A l'àmbit del municipi d'Artesa de Segre únicament es podran admetre les instal·lacions agropecuàries que es situïn en sòl no urbanitzable, als espais qualificats com a sòl rústic i agrícola.

b.- En qualsevol cas, a més del que disposen les presents Normes serà d'aplicació la legislació específica.

2.- Noves explotacions ramaderes

a.- Pel que fa a les noves explotacions ramaderes que es proposi situar en el municipi, seran admeses aquelles que estiguin d'acord amb la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, Llei 9/2011, del 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica, que modifica la Llei 20/2009 i Decret 40/2014, de 25 de març, que complementa el Real Decret 324/2000, de 3 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes o aquelles que les modifiquin i/o deroguin.

3.- Explotacions ramaderes existents

a.- Les explotacions ramaderes existents, degudament legalitzades en qualsevol terreny qualificat dins del sòl no urbanitzable, i que disposin que l'activitat es troba en actiu en el corresponent Registre d'explotacions ramaderes de l'Administració competent, s'autoritzaran obres de conservació, millora i d'ampliació de les instal·lacions ramaderes per a una correcta gestió de l'explotació per tal d'adequar-se a la seva legislació especial d'aplicació, sempre que ho permeti el Pla Territorial Parcial de Ponent.

b.- Per a la legalització de les explotacions ramaderes existents es requerirà, sens perjudici de les condicions fixades a la legislació específica i a la legislació mediambiental, l'adequació a les condicions higiènic - sanitàries i de gestió de les dejeccions ramaderes establertes a la present normativa. En relació a les condicions d'edificació, s'exigirà únicament el compliment de les condicions estètiques.

c.- Les instal·lacions existents no legalitzades, que estan en actiu, i que no compleixen les distàncies mínimes fixades en aquestes Normes, es podran legalitzar, sempre que compleixin les condicions del punt anterior, sense poder ampliar en cap cas el número de caps de bestiar que disposen en l'actualitat, però podent fer obres de conservació i millora de les instal·lacions.

d.- Per poder acollir-se a les condicions de l'apartat anterior caldrà presentar a l'Ajuntament documentació que acrediti que l'activitat no està donada de baixa al Registre d'explotacions ramaderes de l'Administració competent.

ART. 367 CONDICIONS D'EDIFICACIÓ

1.- REDACTAT EN VIGOR:

1. Per a les noves implantacions destinades als usos esmentats i per les ampliacions de les instal·lacions existents, sempre que comportin un augment dels caps de bestiar, apart de les condicions generals de les edificacions en sòl no urbanitzable, regiran les prescripcions següents, llevat que la legislació sectorial sigui més restrictiva:

1. Separacions:

a.1. En general:

- Respecte els sòls delimitats com urbà o urbanitzable en el planejament: 1.000 m a Artesa, 100 m a nuclis agregats, 100 m del polígon industrial El Pla i del sòl urbanitzable industrial.
- Respecte altres granges o habitatges que es trobin en finques contigües: 100 metres.
- Respecte els límits de la finca: 10 metres.
- Respecte carreteres estatals i de la xarxa pública de Catalunya: 25 metres.
- Respecte a carreteres locals i camins públics: 15 metres.
- Respecte a torrents i recs: 20 metres.
- Respecte a captacions d'aigua d'ús públic: 100 metres.

a.2. Normes especials per a les granges porcines:

- Són d'obligat compliment les distàncies mínimes exigides pel RD 3483/2000, de 29 de desembre, pel que es modifica el Real Decret 324/2000, de 3 de març, en el que s'estableixen les normes bàsiques de l'ordenació de les explotacions porcines.

Respecte de qualsevol escorxador, sala d'especejament, indústries càrniques, centres d'aprofitament de cadàvers i altres explotacions porcines o establiments que es puguin considerar font de contagi segons R.D.791/79, separació mínima 1.000 metres.

2. Condicions de l'emplaçament:

Es mantindrà lliure de construccions una faixa perimetral que serà objecte d'algun dels tractaments següents:

- Plantació d'una doble filera d'arbres (almenys la meitat de fulla perenne a una distància de l'edificació no superiors a 15 m) separats per distàncies inferiors a 5 metres. S'acceptaran també altres formes de disposició de l'arbrat sempre que impliquin la plantació d'un nombre equivalent d'exemplars i resultin paisatgísticament més adequades.
- Construcció d'una tanca perimetral de filat metàl·lica d'alçada suficient, la qual haurà de ser recoberta completament per espècies enfiladisses.
- Aquesta condició es podrà dispensar quan la naturalesa de l'entorn justifiqui l'adopció d'altres alternatives amb idèntica finalitat o quan les característiques concretes del projecte arquitectònic ho facin innecessari.

3. Condicions estètiques:

- Tots els edificis i coberts tindran els acabats exteriors d'acord amb les normes constructives tradicionals.
- Cobertes: apart de la teula ceràmica característica de la zona, es podran utilitzar altres materials (fibrociment, teula de formigó, etc.) quan els condicionaments estructurals ho facin necessari, sempre que presentin tonalitats cromàtiques semblants a la de la teula ceràmica.
- Materials: no es permetrà l'obra vista de materials ceràmics per revestir o de blocs de formigó gris, s'admetran materials ceràmics per a quedar vistos i blocs de formigó o similar de color.

2.- JUSTIFICACIÓ DE LA MODIFICACIÓ.

S'efectua la seva modificació per d'adequar-se als articles 5 i 6 de Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes, relatius a la ubicació i a la infraestructura i equipaments de les explotacions ramaderes.

Es genera un nou apartat 2 per tal de diferenciar les noves instal·lacions ramaderes de les noves construccions necessàries per a les ampliacions de les instal·lacions existents, degudament legalitzades, per adequar-se a la seva legislació especial d'aplicació, amb la modificació dels següents punts:

2.1.a.1) Disminució de la separació de 100 m a 50 m del polígon industrial El Pla i del sòl urbanitzable d'ús industrial.

2.1.a.2) No limita els 100 m de les noves construccions a altres granges existents, degudament legalitzades, que es trobin en finques contigües; sinó que serà la pròpia Administració competent la que permeti les seves ubicacions en els informes que es generin en la seva tramitació corresponent.

S'afegeix la prescripció de la resolució de la Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Lleida en relació a que el Decret 40/2014 no substitueix al Real Decret 324/200, sin que el complementa.

3.- PROPOSTA DE NOVA REDACCIÓ.

1.- Per a noves implantacions destinades als usos esmentats a més de les condicions generals de les edificacions en sòl no urbanitzable, regiran les prescripcions següents, llevat que la legislació vigent sigui més restrictiva:

1.1.- Separacions:

a.- En general:

a.1.- Respecte els sòls delimitats com urbà o urbanitzable en el planejament: 1.000 m a Artesa, 100 m a nuclis agregats, 100 m del polígon industrial El Pla i del sòl urbanitzable d'ús industrial.

a.2.- Respecte altres granges o habitatges que es trobin en finques contigües: 100 m.

a.3.- Respecte els límits de la finca: 10 m.

a.4.- Respecte de carreteres estatals i de la xarxa pública de Catalunya: **25 m de l'aresta exterior de la calçada (línia blanca).**

a.5.- Respecte a **camins pavimentats i camins rurals** públics: 15 metres **de l'eix del camí.**

a.6.- Respecte a torrents i canalitzacions obertes d'aigua: 20 m.

a.7.- Respecte a captacions d'aigua d'ús públic: 100 m.

b.- Normes especials per a les granges porcines:

Són d'obligat compliment les distàncies mínimes exigides pel Real Decret 324/2000, de 3 de març, i es complementa amb el Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes, tant entre explotacions ramaderes entre sí, com entre explotacions ramaderes i escorxadors, sales d'especejament, indústries càrniques, centres d'aprofitament de cadàvers i altres explotacions porcines o establiments que es puguin considerar fonts de contagi.

2.- Per a les ampliacions de les explotacions existents destinades als usos esmentats a més de les condicions generals de les edificacions en sòl no urbanitzable, regiran les prescripcions següents, llevat que la legislació vigent sigui més restrictiva:

2.1.- Separacions:

a.- En general:

a.1.- Respecte els sòls delimitats com urbà o urbanitzable en el planejament: 1.000 m a Artesa, 100 m a nuclis agregats, **50 m del polígon industrial El Pla i del sòl urbanitzable d'ús industrial.**

a.2.- **Respecte habitatges que es trobin en finques contigües: 100 m.**

a.3.- Respecte els límits de la finca: 10 m.

a.4.- Respecte de carreteres estatals i de la xarxa pública de Catalunya: **25 m de l'aresta exterior de la calçada (línia blanca).**

a.5.- Respecte a **camins pavimentats i camins rurals públics: 15 metres de l'eix del camí.**

a.6.- Respecte a torrents i canalitzacions obertes d'aigua: 20 m.

a.7.- Respecte a captacions d'aigua d'ús públic: 100 m.

b.- Normes especials d'aplicació a granges porcines:

Són d'obligat compliment les distàncies mínimes exigides pel Real Decret 324/2000, de 3 de març, i es complementa amb el Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes, tant entre explotacions ramaderes entre sí, com entre explotacions ramaderes i escorxadors, sales d'especejament, indústries càrniques, centres d'aprofitament de cadàvers i altres explotacions porcines o establiments que es puguin considerar fonts de contagi

3.- Condicions de l'emplaçament:

3.1.- Es mantindrà lliure de construccions un perímetre que serà objecte d'algun dels tractaments següents:

a.- Plantació d'una doble filera d'arbres (almenys la meitat de fulla perenne a una distància de l'edificació no superior a 15 m). Separats per distàncies inferiors a 5 m. S'acceptaran també altres formes de disposició de l'arbrat sempre que impliquin la plantació d'un nombre equivalent d'exemplars i resultin paisatgísticament mes adequades.

b.- Construcció d'una tanca perimetral de filat metàl·lic d'alçada suficient, la qual haurà de ser recoberta completament per espècies enfiladisses.

c.- Aquesta condició es podrà dispensar quan la naturalesa de l'entorn justifiqui l'adopció d'altres alternatives amb idèntica finalitat o quan les característiques concretes del projecte arquitectònic ho facin necessari.

4.- Condicions estètiques:

4.1.- Tots els edificis i coberts tindran els acabats exteriors d'acord amb les normes constructives tradicionals.

4.2.- Cobertes: apart de la teula ceràmica característica de la zona, es podran utilitzar altres materials (panells sandvitx, teula de formigó, etc.) quan els condicionants estructurals ho facin necessari, sempre que presentin tonalitats cromàtiques semblants a la de la teula ceràmica.

4.3- Materials: s'admetran materials ceràmics i/o de formigó per quedar vistos i, en cap cas s'admetrà l'obra vista de materials ceràmics per revestir ni de blocs de formigó gris.

ART. 368 CONDICIONS HIGIÈNIC SANITÀRIES

1.- REDACTAT EN VIGOR:

És d'aplicació allò que regula el Decret 50/2005, de 29 de març, pel qual es desplega la Llei 4/2004, d'1 de juliol, reguladora del procés d'adequació de les activitats existents a la Llei 3/1998, de 27 de febrer, i de modificació del Decret 220/2201, de gestió de dejeccions ramaderes.

2.- JUSTIFICACIÓ DE LA MODIFICACIÓ.

S'efectua la seva modificació per tal de remetre a la normativa sectorial actualment vigent.

3.-- PROPOSTA DE NOVA REDACCIÓ.

Es d'aplicació allò que regula la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, Llei 9/2011, del 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica, que modifica la Llei 20/2009 i Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes o aquelles que les modifiquin i/o deroguin.

ART. 369 LIMITACIONS EN RELACIÓ AMB LA GESTIÓ DE LES DEJECCIONS RAMADERES

1.- REDACTAT EN VIGOR:

És d'aplicació allò que regula el Decret 50/2005, de 29 de març, pel qual es desplega la Llei 4/2004, d'1 de juliol, reguladora del procés d'adequació de les activitats existents a la Llei 3/1998, de 27 de febrer, i de modificació del Decret 220/2201, de gestió de dejeccions ramaderes.

2.- JUSTIFICACIÓ DE LA MODIFICACIÓ.

S'efectua la seva modificació per tal de remetre a la normativa sectorial actualment vigent.

S'afegeix la prescripció de la resolució de la Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Lleida de data 21 de març de 2016, en relació a la correcta gestió de les dejeccions ramaderes.

3.-- PROPOSTA DE NOVA REDACCIÓ.

Es d'aplicació allò que regula la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, Llei 9/2011, del 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica, que modifica la Llei 20/2009 i Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes, el Decret 136/2009, d'1 de setembre, d'aprovació del programa d'actuació aplicable a les zones vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats que procedeixen de

fonts agràries i de gestió de les dejeccions ramaderes o aquelles que les modifiquin i/o deroguin.

Per a les noves activitats ramaderes que els projectes prevegin la correcta gestió de les dejeccions ramaderes, evitin l'aplicació com adob orgànic de dosis excessives i la infiltració en el sòl de dejeccions com a conseqüència de la incorrecta impermeabilització de les infraestructures de gestió, atesa la proximitat del municipi amb la zona afectada per la contaminació de nitrats.

NOVA, DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA TERCERA

1.- REDACTAT EN VIGOR:

No existeix.

2.- JUSTIFICACIÓ DE LA NOVA DISPOSICIÓ.

La disposició transitòria segona, juntament amb l'Annex 1. ORDENANÇA REGULADORA DE L'EMPLAÇAMENT DE LES ACTIVITATS RAMADERES (Adequació al contingut de l'informe del Departament D'Agricultura, Alimentació i Acció Rural de data 10 d'octubre de 2008), fan referència a les granges, instal·lacions ramaderes i magatzems existents amb anterioritat a aquest POUM i que remetin qualificades com a sòl urbà o urbanitzable, com a les noves instal·lacions ramaderes.

Per tal de no generar duplicitat en l'articulat normatiu, i en benefici de la màxima seguretat jurídica de l'Annex 1, li serà d'aplicació tots els paràmetres normatius modificats dels articles: 364 (coberts agrícoles) i 366, 367, 368 i 369 (activitats ramaderes) d'aquesta modificació núm. 4, de la Normativa del POUM d'Artesa de Segre.

3.- PROPOSTA DE NOVA REDACCIÓ.

Els articles 364 (coberts agrícoles) i 366, 367, 368 i 369 (activitats ramaderes), que resulten de la present modificació puntual núm. 4 del vigent POUM d'Artesa de Segre, prioritzaran i seran d'aplicació en els paràmetres normatius que es regulen en l'Annex 1. ORDENANÇA REGULADORA DE

L'EMPLAÇAMENT DE LES ACTIVITATS RAMADERES (Adequació al contingut de l'informe del Departament D'Agricultura, Alimentació i Acció Rural de data 10 d'octubre de 2008).

Artesa de Segre, juliol de 2016.

L'arquitecte assessor municipal

Miquel Ortiz Terré

II.- ANNEX:

**NOVA REDACCIÓ DELS ARTICLES 309, 348.7,
364, 366, 367, 368 i 369 DE LES NORMES
URBANÍSTIQUES EL POUM D'ARTESA DE
SEGRE**

ART. 309. ENLLUERNAMENT

Des dels límits exteriors de la línia solar o parcel·la o del solar o edifici mitger, pertanyent als veïns immediats, no podrà ser visible cap enlluernament directe o reflectit degut a fonts lluminoses de gran intensitat o a processos industrials d'incandescència a altres. Cap focus emissor de llum de caràcter fix, bé sigui per acció directa o reflectida, podrà suposar enllumenament perillós per a vehicles o vianants que circulin per vies públiques, d'acord amb el que estableix la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental d'enllumenat per a la protecció del medi nocturn. En el cas de produir-se contaminació acústica o enlluernament sobre les carreteres el promotor de l'edificació haurà d'executar, a càrrec seu, les mesures de protecció pertinents.

ART. 348. XARXA VIÀRIA RURAL I LOCAL

...

7. La separació mínima de l'edificació a l'eix de camí, de 15 metres, no és aplicable a tots els camins municipals del terme municipal d'Artesa de Segre, sinó només a les carreteres municipals amb valor d'estructura territorial:

1-- d'Artesa de Segre fins al terme d'Alós de Balaguer.

2-- de la C-14 a Colldelrat.

3-- d'Artesa de Segre fins al terme de Foradada.

4-- de Montargull a Torrech, fins el terme amb Vilanova de Meià.

5-- de la C-14 a Tudela de Segre.

6-- de la L-512 a Montmagastre.

7-- de Vernet a Pont d'Alentorn.

8-- de la C-14 a la cruïlla amb la LV-3021, prop de Seró.

9-- Camí de Seró a la Donzell.

10-- Camí de Colldelrat a la Força.

11-- Camí d'Anyà a Torreblanca.

12-- Camí de Cal Figuerola a Torreblanca.

La resta de carreteres amb valor d'estructura territorial, són competència de la Generalitat o La Diputació, i estan regulades per l'organisme corresponent, d'acord amb la legislació de carreteres (el Decret Legislatiu 2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de carreteres de Catalunya – Text Consolidat- i el Decret 293/2003, de 18 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament general de carreteres).

De produir-se contradicció entre la normativa del POUM i la legislació de carreteres esmentada, prevaldrà el que determina aquesta legislació.

Tanmateix en les zones adjacents a les carreteres no es permetran activitats que generin fum, pols, vapors o qualsevol altre residu que afecti la seguretat viària.

MODIFICACIÓ ARTICLES 364 (COBERTS AGRÍCOLES) i 366, 367, 368 I 369 (ACTIVITATS RAMADERES) DE LA
NORMATIVA DEL POUM D'ARTESA DE SEGRE

La separació mínima de l'edificació a l'eix de la resta dels camins i vies rurals municipals serà de 6 metres a l'eix dels mateixos o dels nous traçats projectats.

La zona d'influència per a construcció de tanques, elements d'infraestructura general i pas d'instal·lacions serà de 4 metres a comptar des de l'eix de totes les carreteres i camins rurals.

...

ART. 364. CONSTRUCCIONS DESTINADES A EXPLOTACIONS AGRÍCOLES (COBERTS AGRÍCOLES)

La construcció de coberts agrícoles i de magatzems en el sòl no urbanitzable, sense perjudici de les limitacions generals per aquestes construccions i del que aquest POUM determini per a cada zona, han de complir les següents condicions:

a. Només es permet per a magatzem de productes agrícoles, d'eines del camp i de maquinària quan estiguin vinculades a una explotació agrícola o ramadera ja existent.

b.- No es permet la seva ubicació a mes de 25 m de les cases o masies existents vinculades, a menys de 10 m de límits de propietat, i a menys de 25 m de l'aresta exterior de la calçada (línia blanca) de carreteres i d'altres explotacions i masies no vinculades. Referent a la xarxa viària de camins rurals i local s'aplicarà l'art 348.7.

c. Les construccions seran de planta baixa amb una alçada màxima de 9 m, excepte les instal·lacions annexes per a les quals sigui tècnicament necessària una major alçada.

d. En els llocs on sigui freqüent l'arbrat, es projectarà i plantarà al llarg de les edificacions fileres d'arbres, d'una classe característica del lloc, en una proporció mínima d'un arbre cada 5 m de longitud, a l'objecte de matisar l'impacte visual de la construcció.

Caldrà justificar la necessitat de la construcció en relació amb l'explotació agrària, considerant explotació el conjunt de finques agrícoles i la ramaderia. Si l'explotació està formada per diverses finques, també s'ha de justificar la ubicació de la construcció.

ART. 366 REGULACIÓ DE LES ACTIVITATS RAMADERES

1.- Normes de caràcter general

a.- A l'àmbit del municipi d'Artesa de Segre únicament es podran admetre les instal·lacions agropecuàries que es situïn en sòl no urbanitzable, als espais qualificats com a sòl rústic i agrícola.

b.- En qualsevol cas, a més del que disposen les presents Normes serà d'aplicació la legislació específica.

2.- Noves explotacions ramaderes

a.- Pel que fa a les noves explotacions ramaderes que es proposi situar en el municipi, seran admeses aquelles que estiguin d'acord amb la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, Llei 9/2011, del 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica, que modifica la Llei 20/2009 i Decret 40/2014, de 25 de març, que complementa el Real Decret 324/2000, de 3 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes o aquelles que les modifiquin i/o deroguin.

3.- Explotacions ramaderes existents

a.- Les explotacions ramaderes existents, degudament legalitzades en qualsevol terreny qualificat dins del sòl no urbanitzable, i que disposin que l'activitat es troba en actiu en el corresponent Registre d'explotacions ramaderes de l'Administració competent, s'autoritza obres de conservació, millora i d'ampliació de les instal·lacions ramaderes per a una correcta gestió de l'explotació per tal d'adequar-se a la seva legislació especial d'aplicació, sempre que ho permeti el Pla Territorial Parcial de Ponent.

b.- Per a la legalització de les explotacions ramaderes existents es requerirà, sens perjudici de les condicions fixades a la legislació específica i a la legislació

mediambiental, l'adequació a les condicions higiènic - sanitàries i de gestió de les dejeccions ramaderes establertes a la present normativa. En relació a les condicions d'edificació, s'exigirà únicament el compliment de les condicions estètiques.

c.- Les instal·lacions existents no legalitzades, que estan en actiu, i que no compleixen les distàncies mínimes fixades en aquestes Normes, es podran legalitzar, sempre que compleixin les condicions del punt anterior, sense poder ampliar en cap cas el número de caps de bestiar que disposen en l'actualitat, però podent fer obres de conservació i millora de les instal·lacions.

d.- Per poder acollir-se a les condicions de l'apartat anterior caldrà presentar a l'Ajuntament documentació que acrediti que l'activitat no està donada de baixa al Registre d'explotacions ramaderes de la Administració competent.

ART. 367 CONDICIONS D'EDIFICACIÓ

1.- Per a noves implantacions destinades als usos esmentats a més de les condicions generals de les edificacions en sòl no urbanitzable, regiran les prescripcions següents, llevat que la legislació vigent sigui més restrictiva:

1.1.- Separacions:

a.- En general:

a.1.- Respecte els sòls delimitats com urbà o urbanitzable en el planejament: 1.000 m a Artesa, 100 m a nuclis agregats, 100 m del polígon industrial El Pla i del sòl urbanitzable d'ús industrial.

a.2.- Respecte altres granges o habitatges que es trobin en finques contigües: 100 m.

a.3.- Respecte els límits de la finca: 10 m.

a.4.- Respecte de carreteres estatals i de la xarxa pública de Catalunya: 25 m de l'aresta exterior de la calçada (línia blanca).

a.5.- Respecte a camins pavimentats i camins rurals públics: 15 metres de l'eix del camí.

a.6.- Respecte a torrents i canalitzacions obertes d'aigua: 20 m.

a.7.- Respecte a captacions d'aigua d'ús públic: 100 m.

b.- Normes especials per a les granges porcines:

Són d'obligat compliment les distàncies mínimes exigides pel Real Decret 324/2000, de 3 de març, i es complementa amb el Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes, tant entre explotacions ramaderes entre sí, com entre explotacions ramaderes i escorxadors, sales d'especejament, indústries càrniques, centres d'aprofitament de cadàvers i altres explotacions porcines o establiments que es puguin considerar fonts de contagi.

2.- Per a les ampliacions de les explotacions existents destinades als usos esmentats a més de les condicions generals de les edificacions en sòl no urbanitzable, regiran les prescripcions següents, llevat que la legislació vigent sigui més restrictiva:

2.1.- Separacions:

a.- En general:

a.1.- Respecte els sòls delimitats com urbà o urbanitzable en el planejament: 1.000 m a Artesa, 100 m a nuclis agregats, 50 m del polígon industrial El Pla i del sòl urbanitzable d'ús industrial.

a.2.- Respecte habitatges que es trobin en finques contigües: 100 m.

a.3.- Respecte els límits de la finca: 10 m.

a.4.- Respecte de carreteres estatals i de la xarxa pública de Catalunya: 25 m de l'aresta exterior de la calçada (línia blanca).

a.5.- Respecte a camins pavimentats i camins rurals públics: 15 metres de l'eix del camí.

a.6.- Respecte a torrents i canalitzacions obertes d'aigua: 20 m.

a.7.- Respecte a captacions d'aigua d'ús públic: 100 m.

b.- Normes especials d'aplicació a granges porcines:

Són d'obligat compliment les distàncies mínimes exigides pel Real Decret 324/2000, de 3 de març, i es complementa amb el Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes, tant entre explotacions ramaderes entre sí, com entre explotacions ramaderes i escorxadors, sales d'especejament, indústries càrniques, centres d'aprofitament de cadàvers i altres explotacions porcines o establiments que es puguin considerar fonts de contagi

3.- Condicions de l'emplaçament:

3.1.- Es mantindrà lliure de construccions un perímetre que serà objecte d'algun dels tractaments següents:

a.- Plantació d'una doble filera d'arbres (almenys la meitat de fulla perenne a una distància de l'edificació no superior a 15 m). Separats per distàncies inferiors a 5 m. S'acceptaran també altres formes de disposició de l'arbrat sempre que impliquin la plantació d'un nombre equivalent d'exemplars i resultin paisatgísticament mes adequades.

b.- Construcció d'una tanca perimetral de filat metàl·lic d'alçada suficient, la qual haurà de ser recoberta completament per espècies enfiladisses.

c.- Aquesta condició es podrà dispensar quan la naturalesa de l'entorn justifiqui l'adopció d'altres alternatives amb idèntica finalitat o quan les característiques concretes del projecte arquitectònic ho facin necessari.

4.- Condicions estètiques:

4.1.- Tots els edificis i coberts tindran els acabats exteriors d'acord amb les normes constructives tradicionals.

4.2.- Cobertes: apart de la teula ceràmica característica de la zona, es podran utilitzar altres materials (panells sandvitx, teula de formigó, etc.) quan els

condicionants estructurals ho facin necessari, sempre que presentin tonalitats cromàtiques semblants a la de la teula ceràmica.

4.3- Materials: s'admetran materials ceràmics i/o de formigó per quedar vistos i, en cap cas s'admetrà l'obra vista de materials ceràmics per revestir ni de blocs de formigó gris.

ART. 368 CONDICIONS HIGIÈNIC SANITÀRIES

Es d'aplicació allò que regula la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, Llei 9/2011, del 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica, que modifica la Llei 20/2009 i Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes o aquelles que les modifiquin i/o deroguin

ART. 369 LIMITACIONS EN RELACIÓ AMB LA GESTIÓ DE LES DEJECCIONS RAMADERES

Es d'aplicació allò que regula la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, Llei 9/2011, del 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica, que modifica la Llei 20/2009 i Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes, el Decret 136/2009, d'1 de setembre, d'aprovació del programa d'actuació aplicable a les zones vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats que procedeixen de fonts agràries i de gestió de les dejeccions ramaderes o aquelles que les modifiquin i/o deroguin.

Per a les noves activitats ramaderes que els projectes prevegin la correcta gestió de les dejeccions ramaderes, evitin l'aplicació com adob orgànic de dosis excessives i la infiltració en el sòl de dejeccions com a conseqüència de la incorrecta impermeabilització de les infraestructures de gestió, atesa la proximitat del municipi amb la zona afectada per la contaminació de nitrats.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA TERCERA

Els articles 364 (coberts agrícoles) i 366, 367, 368 i 369 (activitats ramaderes), que resulten de la present modificació puntual núm. 4 del vigent POUM d'Artesa de Segre, prioritzaran i seran d'aplicació en els paràmetres normatius que es regulen en l'Annex 1. ORDENANÇA REGULADORA DE L'EMPLAÇAMENT DE LES ACTIVITATS RAMADERES (Adequació al contingut de l'informe del Departament D'Agricultura, Alimentació i Acció Rural de data 10 d'octubre de 2008).

Artesa de Segre, juliol de 2016.

L'arquitecte assessor municipal
Miquel Ortiz Terré

III.- ANNEX:

DOCUMENT AMBIENTAL ESTRATÈGIC