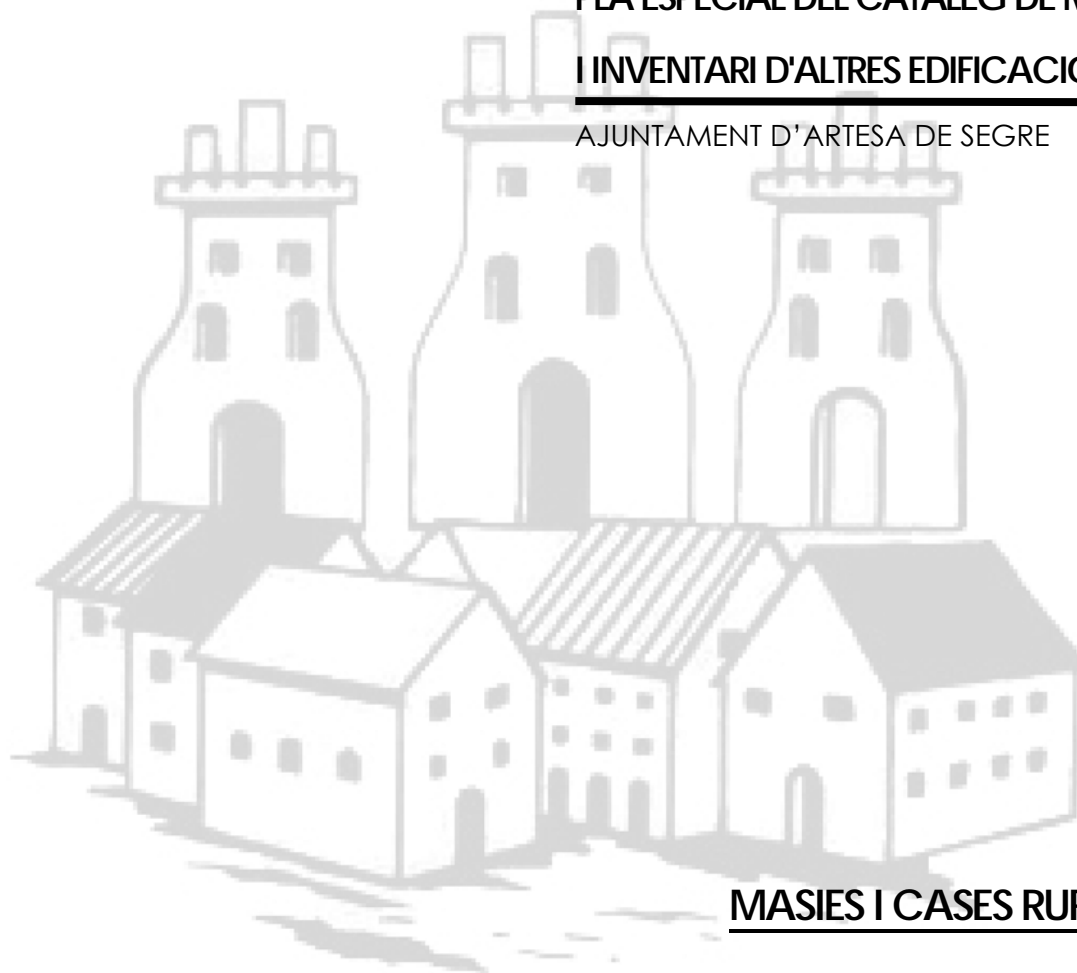


**TEXT REFÓS D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL
PLA ESPECIAL DEL CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS.
I INVENTARI D'ALTRES EDIFICACIONS EN SNU.**

AJUNTAMENT D'ARTESA DE SEGRE

GENER 2009



MASIES I CASES RURALS DE COLLELRAT

COLLELRAT M-CR-090

COBERT DEL CALANDRIA

COLLDEL RAT

ADREÇA RESPECTE NUCLI

341.760 - 4.640.586

UTM

497

ALTITUD

DESCRIPCIÓ FÍSICA

DESCRIPCIÓ ESPECÍFICA

Antic habitatge

Valor artístic i/o arquitectònic: Nul
 Valor paisatgístic: Moderat
 Valor històric i/o social: Nul

DADES

HABITATGE

ÚS ORIGINAL

EN DESÚS

ÚS ACTUAL

DOLENT

CONSERVACIÓ

ASFALT

ACCÉS

NO EN TÉ

AIGUA

NO EN TÉ

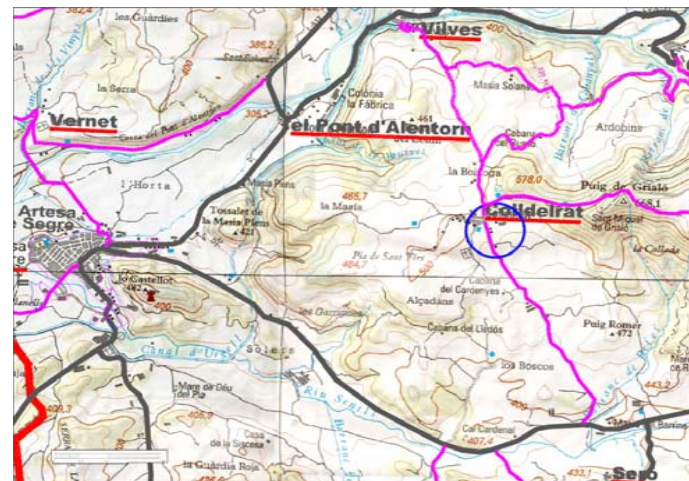
TELÈFON

NO EN TÉ

ELECTRICITAT

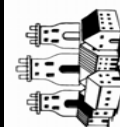
NO EN TÉ

CLAVEGUERAM



COBERT DEL CALANDRIA
M-CR-090-4

AJUNTAMENT D'ARTESA DE SEGRE



USOS ACTUALS I NIVELL D'INTERVENCIÓ ADMESOS

USOS ACTUALS

LLETRA	DESCRIPCIÓ/ÚS	SUPERFÍCIES	NUM. PLANTES
A	HABITATGE	41,80+41,80	PB+1

PARÀMETRES MÀXIMS

USOS ADMESOS *	ALÇADA	SUPERFÍCIE	VOLUM
1-2-3-4-5-6	MÀXIM L'EXISTENT	MÀXIM L'EXISTENT	MÀXIM L'EXISTENT

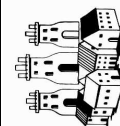
USOS ADMESOS segons article 55.1 del RLUC

* 1.-HABITAGE FAMILIAR 2.-TURISME RURAL 3.-USOS ARTESANALS
4.-ACTIVITATS PROFESSIONALS 5.-EDUCACIÓ EN EL LLEURE
6.-RESTAURACIÓ 7.-HOTELER 8.- RESIDÈNCIES DE LA TERCERA
EDAT I CENTRES DE REHABILITACIÓ

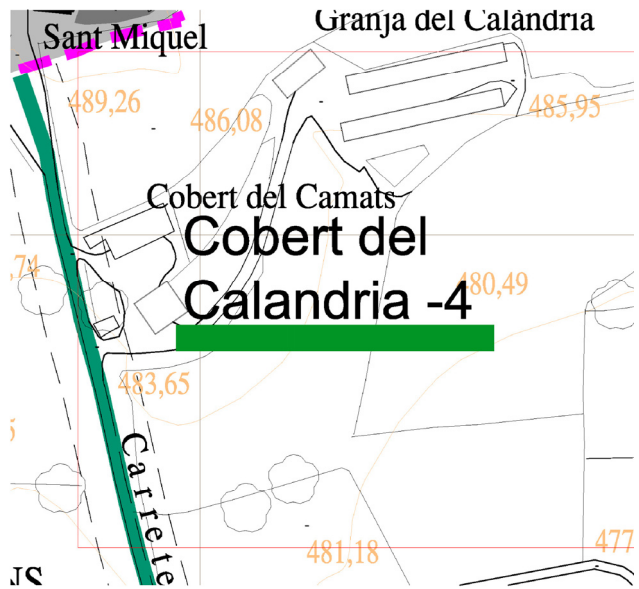
VALORACIÓ ELEMENTS A PROTEGIR

**COBERT DEL CALANDRIA
M-CR-090-4**

AJUNTAMENT D'ARTESA DE SEGRE

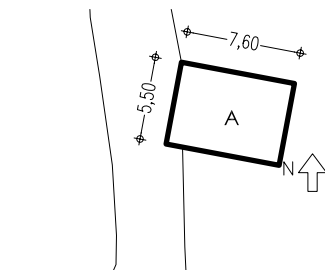


DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

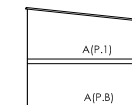


EMPLAÇAMENT

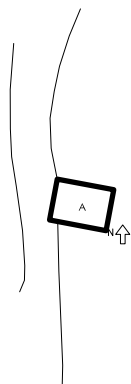
e: 1/2500



ELEMENT A



e: 1/500



PLANTA

e: 1/1000